

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMA

2021-11-11 Nr. NV-2848

<b>VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS</b> Nr.: TAP-21-1484 TAIS NR. 21-29723(2))		<b>DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO“ PROJEKTO</b>		
		<b>Rengėjas</b>	<b>Svarstyta</b>	<b>Siūloma</b>
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne	Finansų ministerija	Pasirenkama <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis	Svarstyti Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis) <input type="checkbox"/> LRV posėdis (B dalis)
	Priėmimo terminas (Data iš kalendoriaus)		(Data iš kalendoriaus)	<input type="checkbox"/> Gražinti tobulinti
<b>SPRENDIMO ESME</b>				
<p>Įgyvendinant valstybės nekilnojamojo turto centralizuotą valdymą, siūloma perduoti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui VĮ Turto bankui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti valstybei nuosavybės teise priklausančių nekilnojamųjų turtą, kuris pasiūlytas perduoti jo valdytojų ir kuris nėra ar nebus naudojamas tų turto valdytojų veiklai vykdyti, taip pat valstybės nekilnojamas turtas, kuris teismo sprendimu pripažintas nuosavybės teise priklausančiais valstybei ir nėra paskirtas tokio turto patikėtinis:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Klaipėdos teritorinė muitinė siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Klaipėdoje, Sandėlių g. 30 (<b>sandėlį</b>);</li> <li>– Panevėžio apskrities Gabrielės Petkevičaitės-Bitės viešoji biblioteka siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Panevėžyje, Respublikos g. 26-4 (<b>bibliotekos patalpas</b>);</li> <li>– Lietuvos sporto centras siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Jurbarko, Barkūnų g. 28 (<b>administracinį pastatą, garažą, sandėlį ir kiemo statinius</b>);</li> <li>– Kauno miesto savivaldybė siūlo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Kaune, A. Juozapavičiaus pr. 15D, A. Juozapavičiaus pr. 19B, A. Juozapavičiaus pr. 19C, A. Juozapavičiaus pr. 25, A. Juozapavičiaus pr. 15, Suomių g. 9, K. Donelaičio g. 6 (<b>garažus, sandėlius, katilinę, administracines patalpas</b>);</li> <li>– įgyvendinant Kauno apylinkės teismo Kauno rūmų 2021 m. balandžio 6 d. sprendimą civilinėje byloje Nr. e2YT-3235-886/2021, sprendime nurodytas turtas – <b>39/100 dalys gyvenamojo namo, 1/2 dalis kiemo rūšio, 39/100 dalys šulinio ir 39/100 dalys lauko tualetų</b>, esantis Dvaro g. 55, Bernatonių k., Raudondvario sen., Kauno r. – turėtų būti įregistruotas valstybei nuosavybės teise ir nustatytas šio turto patikėtinis.</li> </ul> <p>Siūloma nurodyto valstybės nekilnojamojo turto patikėtiniumi skirti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojų VĮ Turto banką, kuris sutvarkytų turto teisinę registraciją ir vėliau spręstų dėl jo tolesnio panaudojimo: dėl jo centralizuoto valdymo, perdavimo valstybės institucijoms pagal nuomos sutartis; dėl jo perdavimo savivaldybių nuosavybės socialinio būsto ar kitoms reikmėms; dėl nereikalingo turto pardavimo viešame aukcione.</p> <p>Projektas be pastabų suderintas su Klaipėdos teritorine muitine, Panevėžio apskrities Gabrielės Petkevičaitės-Bitės viešąja biblioteka, Lietuvos sporto centru ir VĮ Turto banku. Kauno miesto savivaldybė išvadų nepateikė, todėl laikoma, kad projektui pritaria.</p>				
<b>PASTABOS, PASIŪLYMAI</b>				
Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė atkreipė dėmesį į lydimosios medžiagos trūkumus. Siūlytume projektą svarstyti tarpinstituciniame pasitarime.				
<b>TEISINIS VERTINIMAS – TEISĖS GRUPĖS PASTABOS</b>		Pasirenkama <input type="checkbox"/> Esminės <input checked="" type="checkbox"/> Vertinamojo / tikslinamojo pobūdžio <input type="checkbox"/> Redakcinio pobūdžio ir (ar) teisės technikos <input type="checkbox"/> Pastabų nėra		
<b>PAŽYMĄ PARENGĖ</b>		Vaclovas Medišauskas Ekonomikos politikos grupė, patarėjas		